売アパート

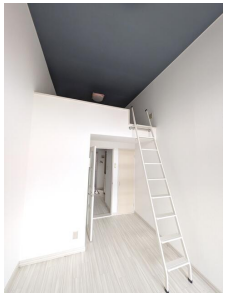
泉中央駅

仙台市泉区将監１丁目

建物延面積	築年月	引渡可能時期
206.00㎡	1991年02月	相談





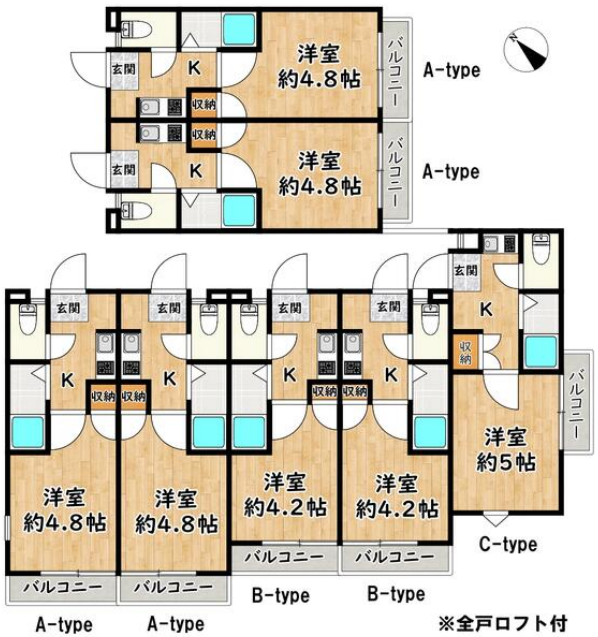


オーナーチェンジ

☆１Ｋ＋全戸ロフト付き
☆南西角地

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,エアコン



物件種目	売アパート
最寄駅	泉中央
価格	5,580万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区将監１丁目 32-2			
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 徒歩16分			
土地面積	公簿 279.64㎡	私道面積(共有持分)		
建物 構造・規模	木造 2階建			
建物 面積	206.00㎡	間取タイプ		
建物 建物名	アップルハウス泉中央			
土地権利	所有権	施工会社		
総戸数	14戸	築年月	1991年02月	
都市計画	市街化区域	用途地域	１種低層	
建ぺい率	50%	容積率	80%	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談	
駐車場	なし			
接道状況(角地・間口)	角地：２方道路　南東6.1m 公道　南西6.0m 公道			
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,エアコン			
備考	◆共用部電気料金はオーナー負担 ◆巡回清掃はオプション（別負担） ◆町内会費については入居状況に関わらず、定額での支払いとなります。 ◆床面積内訳：各階１０３．００㎡。部屋により、仕様および設備が異なります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。　Ｊ：ＣＯＭ：232,848円/年　町内会費：35,280円/年　利回り：10.63%　年間予定賃料収入：593.40万円			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。 at home

infosheet　物件番号　69875827052

国土交通大臣免許（１）第１０７９４号　〒984-0048 宮城県仙台市若林区白萩町２８－２５

株式会社フルタウン

TEL： 022-782-5086　FAX： 022-782-5087　定休日：水曜日

■取引態様： 一般媒介