周辺物件のまとめ　貸マンション

周辺の物件数　15　件の平均情報

*賃料は管理費・共益費を込みで表示しています。

賃料*　6.24 万円　　単価*　0.37 万円/㎡（1.23 万円/坪）

【賃料帯】*

最低賃料	5.50 万円	～	最高賃料	6.80 万円	
最低単価	0.32 万円/㎡（1.07 万円/坪）	～	最高単価	0.42 万円/㎡（1.38 万円/坪）	

専有面積	16.83 ㎡（5.09 坪）	【登録割合】	
所要時間	徒歩 10.13 分	敷・礼0	46.67 %
築年	35.06 年	フリーレント	0.00 %

範囲　世田谷区桜２丁目１９付近を中心に半径1,000m



物件条件

データ種類	公開情報	公開期間	2025/01 ～ 2025/12	物件数	15 件
専有面積	14 ～ 18㎡	所要時間	徒歩 8 ～ 15分	築年	28 ～ 45年未満
賃料	-	構造	ＲＣ、ＳＲＣ	所在階	-
間取り	1R、1K				
設備特記	オートロック：有				

集計結果は「アットホーム全国不動産ネットワークに公開された物件情報を元に作成しております。集計結果にかかる一切の知的財産権は、アットホーム株式会社または、アットホーム株式会社に知的財産権の使用を許諾している権利者に帰属します。ご提供する情報は個人情報が含まれる場合がありますので、取扱いには充分ご留意ください。

物件一覧

貸マンション

	画像	賃料	建物名（部屋番号）		住所				
			物件種目		交通				
		単価	管理費等	敷金/敷引	専有面積	築年月	構造	位置	公開年月
			礼金	保証金/償却		間取	階/階建	方位	距離
1	 	5.50万円	メインステージ経堂（１０１）		世田谷区桜２丁目１９－３１				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.33万円/㎡	8,000円	-/-	16.49㎡	1991/10	ＲＣ	角	2025/12
		(1.1万円/坪)	-	-/-	4.99坪	ワンルーム	1/3	北西	-
2	 	6.00万円	メインステージ経堂		世田谷区桜２丁目１９－３１				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.36万円/㎡	8,000円	-/-	16.6㎡	1991/10	ＲＣ	-	2025/01
		(1.19万円/坪)	-	-/-	5.02坪	ワンルーム	3/3	北東	-
3	 	6.00万円	メインステージ経堂（３０４）		世田谷区桜２丁目１９－３１				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.37万円/㎡	8,000円	-/-	16.32㎡	1991/10	ＲＣ	角	2025/01
		(1.22万円/坪)	-	-/-	4.94坪	ワンルーム	3/3	北西	-
4	 	6.40万円	メインステージ経堂（３０６）		世田谷区桜２丁目１９－３１				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.39万円/㎡	2,000円	1.0ヶ月/-	16.49㎡	1991/10	ＲＣ	角	2025/07
		(1.28万円/坪)	-	-/-	4.99坪	１Ｋ	3/3	西	-
5	 	6.00万円	メインステージ経堂　２（３０４）		世田谷区桜２丁目17-31				
			貸マンション		経堂駅 徒歩11分				
		0.36万円/㎡	8,000円	-/-	16.6㎡	1991/10	ＲＣ	-	2025/01
		(1.19万円/坪)	-	-/-	5.02坪	ワンルーム	3/3	-	0.02km
6	 	5.00万円	メインステージ経堂第２（３０６）		世田谷区宮坂１丁目６－２６				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.3万円/㎡	5,000円	1.0ヶ月/-	16.6㎡	1992/05	ＲＣ	角	2025/12
		(1.0万円/坪)	-	-/-	5.02坪	ワンルーム	3/3	南	0.31km
7	 	5.10万円	メインステージ経堂第２（１０２ＡＣ）		世田谷区宮坂１丁目６－２６				
			貸マンション		経堂駅 徒歩10分				
		0.31万円/㎡	9,000円	1.0ヶ月/-	16.5㎡	1992/05	ＲＣ	-	2025/12
		(1.02万円/坪)	1.0ヶ月	-/-	4.99坪	ワンルーム	1/3	-	0.31km
8	 	5.30万円	コローレ経堂(103)		世田谷区桜丘１丁目18				
			貸マンション		経堂駅 徒歩14分				
		0.31万円/㎡	4,000円	1.0ヶ月/-	16.87㎡	1989/05	ＲＣ	角	2025/08
		(1.04万円/坪)	-	-/-	5.1坪	ワンルーム	1/3	西	0.47km
9	 	5.80万円	エームス経堂（１０２）		世田谷区経堂５丁目３３－２１				
			貸マンション		経堂駅 徒歩8分				
		0.32万円/㎡	-	-/-	18.0㎡	1991/-	ＲＣ	-	2025/04
		(1.07万円/坪)	-	-/-	5.44坪	ワンルーム	1/3	南	0.63km
10	 	5.60万円	グリーンコート弦巻（４０２）		世田谷区弦巻３丁目３０－１６				
			貸マンション		桜新町駅 徒歩14分				
		0.33万円/㎡	4,000円	1.0ヶ月/-	16.78㎡	1988/04	ＲＣ	角	2025/12
		(1.1万円/坪)	-	-/-	5.08坪	ワンルーム	4/4	東	0.78km

「アットホーム全国不動産ネットワークに公開された物件情報を元に作成しております。情報にかかる一切の知的財産権は、アットホーム株式会社または、アットホーム株式会社に知的財産権の使用を許諾している権利者に帰属します。ご提供する情報は個人情報が含まれる場合がありますので、取扱いには充分ご留意ください。

物件一覧

貸マンション

	画像		賃料	建物名（部屋番号）		住所				
				物件種目		交通				
			単価	管理費等	敷金/敷引	専有面積	築年月	構造	位置	公開年月
				礼金	保証金/償却		間取	階/階建	方位	距離
11			5.50万円	ドミー経堂（３０５）		世田谷区経堂４丁目３９－１７				
				貸マンション		千歳船橋駅 徒歩9分				
			0.32万円/㎡	-	-/-	17.0㎡	1986/03	ＲＣ	-	2025/06
			(1.07万円/坪)	-	-/-	5.14坪	ワンルーム	3/3	東	0.87km
12		NO PHOTO	6.70万円	日興パレス桜新町（１０２）		世田谷区弦巻４丁目２４－１３				
				貸マンション		桜新町駅 徒歩9分				
			0.39万円/㎡	-	1.0ヶ月/-	16.97㎡	1991/03	ＲＣ	角	2025/12
			(1.31万円/坪)	1.0ヶ月	-/-	5.13坪	ワンルーム	1/4	南東	0.96km
13			5.70万円	日興パレス桜新町（４０８）		世田谷区弦巻４丁目２４－１３				
				貸マンション		桜新町駅 徒歩9分				
			0.34万円/㎡	2,000円	1.0ヶ月/-	16.97㎡	1991/03	ＲＣ	-	2025/08
			(1.11万円/坪)	-	-/-	5.13坪	ワンルーム	4/4	北西	0.96km
14			5.90万円	日興パレス桜新町（２０９）		世田谷区弦巻４丁目２４－１３				
				貸マンション		桜新町駅 徒歩9分				
			0.34万円/㎡	6,000円	-/-	17.12㎡	1991/03	ＲＣ	角	2025/11
			(1.14万円/坪)	-	-/-	5.18坪	ワンルーム	2/4	-	0.96km
15			6.00万円	日興パレス桜新町（１０８）		世田谷区弦巻４丁目２４－１３				
				貸マンション		桜新町駅 徒歩9分				
			0.35万円/㎡	7,000円	1.0ヶ月/-	17.17㎡	1991/03	ＲＣ	角	2025/12
			(1.16万円/坪)	-	-/-	5.19坪	ワンルーム	1 /4	北西	0.96km

「アットホーム全国不動産ネットワークに公開された物件情報を元に作成しております。情報にかかる一切の知的財産権は、アットホーム株式会社または、アットホーム株式会社に知的財産権の使用を許諾している権利者に帰属します。ご提供する情報は個人情報が含まれる場合がありますので、取扱いには充分ご留意ください。