北海道伊達市末永町　アパート3棟バルク売り　賃貸一覧表

2026年2月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
建物No.1									
1	募集中		56,000			56,000	56,000		
2	賃貸中		56,000			56,000	56,000		
建物No.2									
1	募集中		56,000			56,000	56,000		
2	賃貸中		50,000			50,000	50,000		
建物No.3									
1	賃貸中		45,000			45,000	45,000		
2	賃貸中		38,000			38,000	38,000		
3	賃貸中		45,000			45,000			
4	募集中		40,000			40,000			
合計（満室想定）			386,000			386,000			

現況賃料	234,000 /月	月額満室想定	386,000 /月
現況年間賃料	2,808,000 /年	年間満室想定	4,632,000 /年

ランニングコスト

・電気代	月	1回	1,900円	（月額概算）
合計			1,900円	

■ 修繕履歴概要

2020年　外壁塗装、屋根防水改修工事

5～7年周期で修繕を実施

■ 固定資産税・都市計画税 / 年額　116,815円