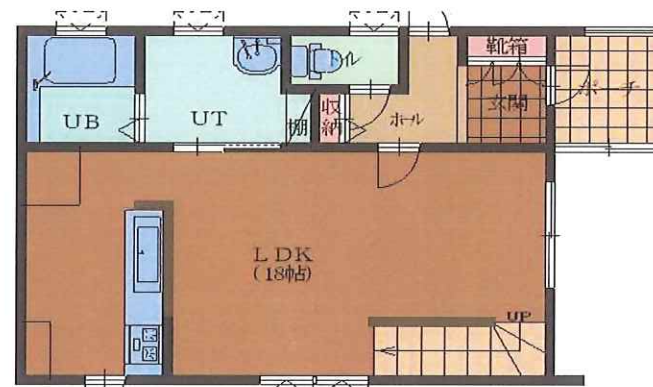
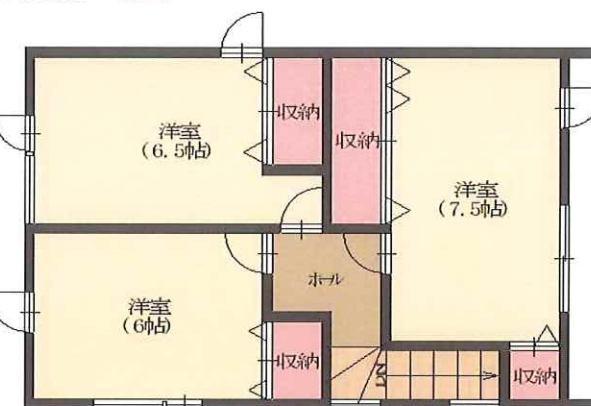


想定月額賃料:90,000円
 想定年間賃料:1,080,000円
 表面利回り:6.4%
 築浅 築7年!



物件種目	売貸家				
タイプ	3LDK 貸家				
価格	¥16,700,000				
所在:地番		函館市神山3-185-32			
住居表示		函館市神山3-11-6			
交通	函館バス「神山通」徒歩8分				
土地	公簿	147.25	m ²	44.54 坪	
	権利	所有権	地目	宅地	
建物	公簿面積	1F	44.71 m ²	2F 44.71 m ²	
		合計	89.42 m ²	26.99 坪	
	構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建			
	現況	入居中	引渡し	相談	
	平成	30 年	9 月	10 日 新築	
都市計画		市街化区域			
用途地域		第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	50 % 容積率		100 %		
接道	東側 約5.4M公道				
設備	水道	公営	電気	北電	
	ガス	LP	下水	公共	
	給湯	灯油			
学校	神山 小		赤川 中		
取引態様		仲介			
備考					

エイデル

株式会社ステップホーム
 函館売買事業部

北海道知事 渡島(5) 第1038号
 函館市美原3丁目37番5号
 TEL0138-84-1718・FAX0138-84-1657