売地

青葉区二日町

価格 8,800 万円

《11/16価格変更》

【交通】

市営地下鉄南北線「北四番丁」駅　徒歩4分

【坪単価】 263.71万円/坪

【地積】 公簿　110.33㎡（33.37坪）

【LIFE　INFORMATION】

◆イオン仙台晩翠通店	徒歩	2 分
◆セブンイレブン仙台木町通2丁目店	徒歩	1 分
◆仙台市立木町通小学校	徒歩	4 分
◆ツルハドラッグ仙台二日町店	徒歩	1 分
◆仙台木町通郵便局	徒歩	3 分
◆七十七銀行二日町支店	徒歩	2 分

【他の法令上の制限】

※準防火地域
※屋外広告物条例：第二種許可地域
※駐車場附置義務条例：駐車場整備地区等
※都市再開発の方針：2号再開発促進地区

【物件概要】

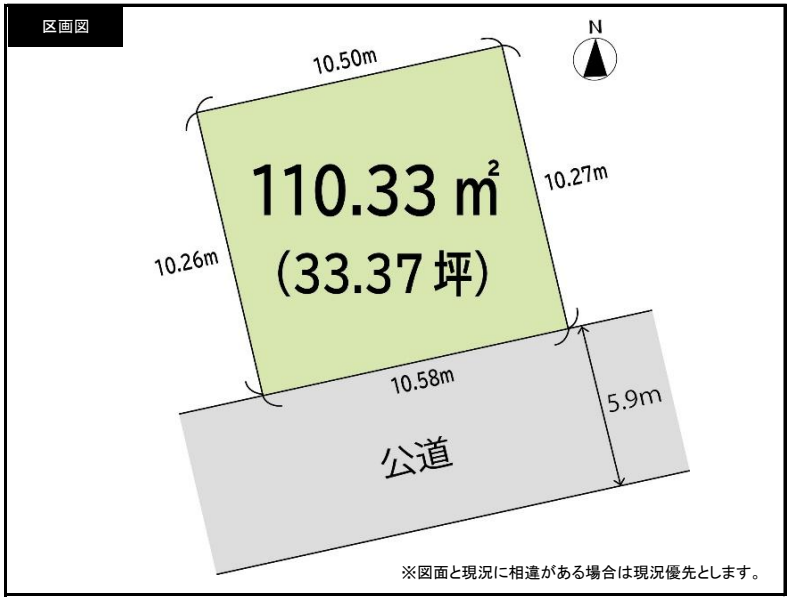
■所在地／仙台市青葉区二日町17番25
■最適用地／ビル用地
■土地権利／所有権
■地目／宅地
■都市計画／市街化区域
■用途地域／商業地域
■建ぺい率／80%
■容積率／400%
■現況／更地
■条件等／現況更地渡し
■建築条件／無し
■引渡日／相談
■接道状況／南側5.9m公道　間口10.58m
■設備／上水道・下水道・都市ガス　※引込済
■地勢／平坦地
■学区／木町通小学校・第二中学校
■備考／

現地案内図



【カーナビ案内】仙台市青葉区二日町17-4

区画図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

現地写真



現地写真



FULLTOWN
株式会社フルタウン

国土交通大臣免許(1)第10794号
〒984-0048　宮城県仙台市若林区白萩町28番25号
TEL：022-782-5086　/　FAX：022-782-5087
【営業時間／AM10:00～PM18:00　　定休日／毎週水曜日・GW・夏季休暇・年末年始】

■取引態様：　売主