貸店舗(一部)

北山駅

仙台市青葉区三条町

専有面積	築年月	引渡可能時期
33.43㎡	1995年05月	即時

飲食店可能な路面店
駐車場１台付

チェックポイント！

飲食店可,居抜き,土日・祝日利用可,トイレ,給湯,プロパンガス,動力あり,エアコン２台以上





物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	北山
賃貸条件	賃料 11.00万円
	礼金 2ヶ月　敷金 3ヶ月　保証金 なし

物件所在地	宮城県仙台市青葉区三条町 13-15			
交通	ＪＲ仙山線 北山 徒歩7分			
建物	建物名	三条支倉ビル（Ａ－０１１３）　101		
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分		
	使用部分面積	33.43㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1995年05月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
土地面積		用途地域	２種中高	
駐車場	有　無料　空き1台			
現況	空	引渡可能時期	即時	
接道状況(角地・間口)				
設備	トイレ,給湯,プロパンガス,動力あり,エアコン２台以上			
備考	※お問合せ時、【物件№Ａ－０１１３】と申し付け下さい。※お問合せ先：賃貸事業部／０２２－２９０－４７６５まで。※現況引渡（造作・設備・什器一式居抜き譲渡）※居抜譲渡成約時、成約価格の５％＋税の手数料を申し受けます。※火災保険要加入（別途お見積り）※水道子メーター検診 ※電気容量５０Ａ（動力無し）・ガス：トーホクガス ※飲食店以外のご利用もご相談可能（業種・諸条件お気軽にご相談ください）　造作譲渡：100.00万円　保険等：要　賃貸保証：加入要 日本セーフティ（初回保証料：１１０，０００円／更新料：１１，０００円／口座振替手数料：４４０円／月（ご利用時）　駐車場備考：軽自動車のみ駐車可　利用駅１：ＪＲ仙山線 東北福祉大前 徒歩15分　利用駅２：仙台市営地下鉄南北線 北仙台 徒歩21分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69910060033

宮城県知事免許（２）第６５７４号　〒984-0821 宮城県仙台市若林区中倉３丁目９－２０　中倉コーポ３Ｆ

プラスＣ株式会社

TEL： 022-290-4767　FAX： 022-290-4768　定休日：水曜日、日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様： 媒介