和歌山市吐前字高砂　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年6月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
建物1									
101	賃貸中		45,000			45,000			駐車場1台まで無料
102	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
103	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
105	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
106	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
107	賃貸中		35,000	4,000		39,000			駐車場1台まで無料
201	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
202	賃貸中		32,000	3,000		35,000			駐車場1台まで無料
203	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
205	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
206	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
207	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
建物2									
108	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
110	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
111	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
112	賃貸中		37,000	3,000		40,000			駐車場1台まで無料
208	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
210	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
211	賃貸中		50,000			50,000			駐車場1台まで無料
212	賃貸中		38,000	3,000		41,000			駐車場1台まで無料
建物3									
113	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
115	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
116	賃貸中		38,000	2,000		40,000			駐車場1台まで無料
117	賃貸中		50,000			50,000			駐車場1台まで無料
213	賃貸中		45,000			45,000			駐車場1台まで無料
215	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
216	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
217	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
建物4									
131	募集中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
132	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
133	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
135	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
231	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
232	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
233	賃貸中		34,000	3,000		37,000			駐車場1台まで無料
132	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
建物5									
136	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
137	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
138	賃貸中		38,000	3,000		41,000			駐車場1台まで無料
236	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
237	賃貸中		36,000	3,000		39,000			駐車場1台まで無料
238	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
建物6									
151	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
152	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
251	賃貸中		35,000	5,000		40,000			駐車場1台まで無料
252	賃貸中		35,000	3,000		38,000			駐車場1台まで無料
有料駐車場									
駐車場1	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場2	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場3	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場4	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場5	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場6	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場7	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場8	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場9	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場10	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場11	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場12	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場13	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場14	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場15	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場16	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場17	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場18	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場19	賃貸中				4,000	4,000			
駐車場20	募集中				4,000	4,000			
駐車場21	募集中				4,000	4,000			
駐車場22	募集中				4,000	4,000			
駐車場23	募集中				4,000	4,000			
合計（満室想定）			1,668,000	128,000	92,000	1,888,000			

現況賃料	1,530,000 /月	月額満室想定	1,888,000 /月
現況年間賃料	18,360,000 /年	年間満室想定	22,656,000 /年

ランニングコスト

・電気代	月	25,000円	（月額概算）
合計		25,000円	

■ 修繕履歴概要

2022年12月 建物1～3　屋根・外壁修繕
2023年9月 建物4～6　屋根・外壁修繕

■ 固定資産税・都市計画税/年額

確認中