JUKEN - SINCE 1985 -

人気の東部地区







物件種目	売土地		
	苫小牧市新明町５		
価格	808.5 万円		３．３㎡(1坪) 154,089円
土地面積	173.46㎡ (52.47坪)		ほかに私道面積 無
所在地	苫小牧市新明町五丁目６８番２０		
交通	道南バス／「はんのき公園」停　徒歩７分		
土地権利	所有権	地目	宅　地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	６０％	容積率	２００％
他の法令上の制限	景観法　居住誘導区域 建築基準法第22条区域		
引渡条件	建築条件付き		
現況	更　地	引渡日	相　談
接道状況	南側公道　前面道路幅員　8.00m　間口10.05m接道		
設備	電気	北海道電力	ガス　苫小牧ガス
	上水道	苫小牧市	下水道　苫小牧市
小学校	美　園 小学校	中学校	明　野 中学校
備考			

20260330
20251207

取引形態	売主

JUKEN HOUSE

二級建築士事務所・日本ツーバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

JUKEN 住研ハウス株式会社

宅地建物取引業＝北海道知事胆振(10)第647号　住宅性能保証制度登録＝(2-0106)第00064号-6号

本　　社／苫小牧市新開町4丁目8番7号　(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは
TEL0800-800-2290
https://jukenhouse.co.jp