大分市久原北　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年6月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
店舗	賃貸中		115,500			115,500			オーナー様にて使用
101	賃貸中		45,000			45,000			オーナー様にて使用
201	賃貸中		44,000	2,000	3,300	49,300			
202	賃貸中		43,000	3,000	3,300	49,300			
203	賃貸中		43,000	3,000	3,300	49,300			
合計（満室想定）			290,500	8,000	9,900	308,400			

現況賃料	308,400 /月	月額満室想定	308,400 /月
現況年間賃料	3,700,800 /年	年間満室想定	3,700,800 /年

ランニングコスト

・電気電灯	4,831円	（月額換算）
・管理料	7,535円	（月額換算）
合計	12,366円 /月額	

■ 修繕履歴概要

確認中

■ 固定資産税・都市計画税 / 年額　258,648円