釧路市材木町　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年7月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
101	賃貸中		43,000			43,000			
103	空室		30,000			30,000			※オーナー使用中
105	賃貸中		47,000			47,000			
201	空室		43,000			43,000			
203	賃貸中		30,000			30,000			
205	空室		43,000			43,000			
合計（満室想定）			236,000			236,000			

現況賃料	120,000 /月	月額満室想定	236,000 /月
現況年間賃料	1,440,000 /年	年間満室想定	2,832,000 /年

ランニングコスト

確認中

■　修繕履歴概要

令和2年頃　外壁工事

令和2年頃　トタン屋根塗装

時期不明　室内フルリフォーム

■　固定資産税・都市計画税/年額　確認中