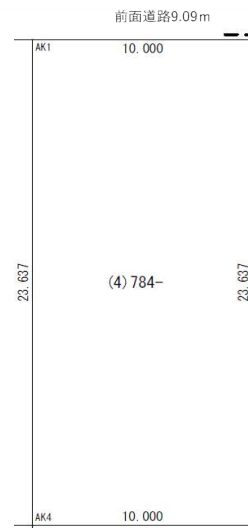
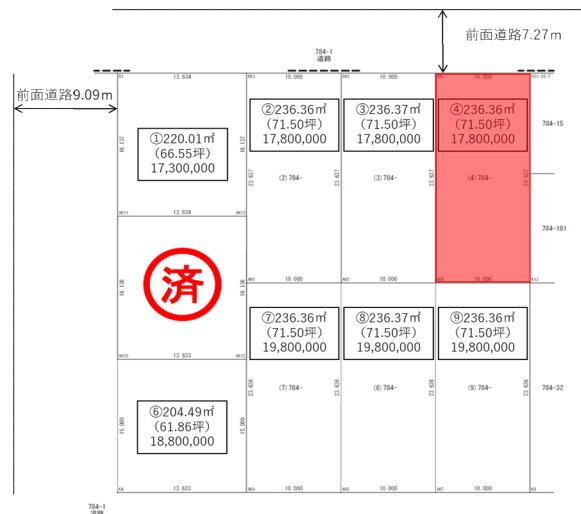


【建築条件無し】千歳市富士④
間口10mの奥行きのある広々敷地71.5坪



※ 現況と区画図面に相違がある場合は、現況を優先させていただきます

物件種目	土地			
最適用途	住宅用地			
交通	中央バス桜木線 「富士3丁目」190m 徒歩3分			
	長都駅 2500m 千歳駅 2800m			
土地面積	公簿 236.36㎡ (約71.50坪)	外私道面積		
価格	1780 万円	3.3㎡ 単価	約	24.9 万円
所在地	千歳市富士2丁目 (住居表示：5番街区)			
土地	土地権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	法令制限	景観計画区域、法22条区域		
設備	現況	古屋あり解体更地引渡	引渡日	相談
	接道状況	北側公道幅約7.2m、間口10m接する		
備考	水道	公営	宅内引込管	無
	排水	下水	宅内引込管	無
	ガス	都市ガス	宅内引込管	無
	信濃小学校 400m 北斗中学校 850m DCM千歳支店 1,100m サツドラ北信濃店 1,100m ドン・キホーテ千歳店 500m 業務スーパー千歳店 700m セブンイレブン千歳富士4丁目店 550m 現在解体中で9月末更地予定			
物件番号			登録元番号	



公益社団法人 全国宅建物取引業保証協会 宅建物取引業／北海道知事 波島（1）第1234号
公益社団法人 北海道宅建物取引業協会会員／一般社団法人 北海道不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル 0120-020-213

株式会社土屋ホーム不動産販売 〒040-0084 北海道函館市大川町1番21号
[TEL]0138-84-6886 [FAX]0138-84-6885 [URL]https://iestdot.com
建築業許可／北海道知事許可(般-3)第04937号 一級建築士事務所／北海道知事登録(渡)第655号

取引態様

売主

手数料

広告有効期限：2026年8月31日