北茨城市中郷町下桜井字北山下　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年9月

部屋番号	契約者	間取り	賃料	共益費	賃料合計	敷金/預り金	備考
101	賃貸中	2DK	25,500		25,500		自社社員利用
102	空室	2DK	50,000		50,000		
201	賃貸中	1K	10,000		10,000		自社社員利用
202	賃貸中	1K	10,000		10,000		自社社員利用
203	賃貸中	1K	10,000		10,000		自社社員利用
204	賃貸中	1K	10,000		10,000		自社社員利用
合計（満室想定）			115,500		115,500		

現況賃料	65,500	/月	月額満室想定　115,500　/月
現況年間賃料	786,000	/年	年間満室想定　1,386,000　/年

ランニングコスト

・電気代（平均）	月	2,500円	※概算
・浄化槽関係（点検・清掃等　200,000円/年）	月	16,666円	※月額換算
合計	月	19,166円	

■　修繕履歴概要

確認中

■　固定資産税・都市計画税

65,000円（概算）