釧路市興津一丁目　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年7月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
1	募集中		25,000			25,000			
2	募集中		25,000			25,000			
3	募集中		25,000			25,000			
4	募集中		25,000			25,000			
5	募集中		25,000			25,000			
6	募集中		25,000			25,000			
7	募集中		25,000			25,000			
8	募集中		25,000			25,000			
9	募集中		25,000			25,000			
10	募集中		25,000			25,000			
11	募集中		25,000			25,000			
12	募集中		25,000			25,000			
合計（満室想定）			300,000			300,000			

現況賃料	—	/月	月額満室想定	300,000	/月
現況年間賃料	—	/年	年間満室想定	3,600,000	/年

ランニングコスト

・土地の使用料（釧路市）	月	100円	
・電気代	月	1000円	（月額概算、現在負担なし）
合計		100円	

■　修繕履歴概要

2019年9月　3、8号室内修繕
2019年11月　ドアノブ交換
2020年11月　トイレ修繕
2021年1月　給湯器交換
2022年5月　3号室リフォーム
2023年9月　水漏れ修繕

■　固定資産税・都市計画税 / 年額　126,200円