貸店舗・事務所(一部)

下大利駅

大野城市紫台

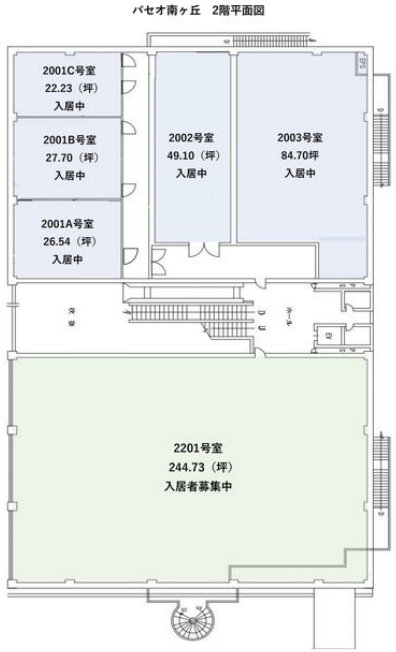
専有面積	築年月	引渡可能時期
809.00㎡	1991年09月	即時

定期借家

チェックポイント！

角部屋,スケルトン,24時間利用可,土日・祝日利用可,共用部分に男女別トイレあり,ビルトインエアコン,シャッター雨戸,防犯カメラ,エレベーター





物件種目	貸店舗・事務所(一部)			
最寄駅	下大利			
賃貸条件	賃料 107.80万円			
	礼金 1ヶ月　敷金 3ヶ月　保証金 なし			
物件所在地	福岡県大野城市紫台 16-6			
交通	西鉄天神大牟田線 下大利 徒歩27分			
	バス16分 バス停 南ケ丘四ツ角 停歩2分			
建物	建物名	パセオ南ヶ丘　2201		
	構造・規模	ＲＣ 3階建 地下1階/2階部分		
	使用部分面積	809.00㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1991年09月	契約期間	5年	
管理費等	なし　共益費403,700円/月　雑費なし			
土地面積	公簿 3,080.00㎡	用途地域	近隣商業	
駐車場	有　6,600円/月			
現況	空	引渡可能時期	即時	
接道状況(角地・間口)	南東18.2m 公道　北西6.0m 公道			
設備	共用部分に男女別トイレあり,ビルトインエアコン,シャッター雨戸,防犯カメラ,エレベーター			
備考	南ヶ丘四つ角バス停徒歩２分・商業モール 来客用地下駐車場６３台・テナント駐車場条件あり、水道代負担の場合あり、２５年９月大規模改修工事完了済　更新料：なし　賃貸保証：加入要 家賃保証会社加入必須　駐車場備考：２台目以降：１台当たり１３，２００円（台数制限あり）			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69886643062

国土交通大臣免許（2）第９８００号　〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

TEL： 03-3525-4070　FAX： 052-735-0322　定休日：年末年始

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額　賃料の1ヶ月
迄相談

■手数料

客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様： 媒介

■情報公開日： 2026.10.16