北九州市八幡西区大浦一丁目　一棟アパート　賃貸一覧表

2026年10月

部屋番号	契約者	専有面積（㎡）	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
101	賃貸中		30,000			30,000			
102	賃貸中		29,000			29,000			
103	空室		29,000			29,000			
105	空室		29,000			29,000			
106	賃貸中		29,000		8,800	37,800			
107	賃貸中		28,000			28,000			
201	空室		29,000			29,000			
202	賃貸中		29,500			29,500	5,000		
203	空室		29,000			29,000			
205	賃貸中		29,000			29,000			
206	空室		24,000			24,000			
207	空室		29,000			29,000			
301	賃貸中		31,000			31,000			
302	賃貸中		31,000			31,000			
303	空室		29,000			29,000			
305	賃貸中		29,000			29,000			
306	賃貸中		27,000			27,000			
307	賃貸中		29,000			29,000			
合計（満室想定）			519,500		8,800	528,300			
					17,600				

現況賃料	330,300 /月	月額満室想定	528,300 /月
現況年間賃料	3,963,600 /年	年間満室想定	6339600 /年

ランニングコスト

・管理費	26,854円	（月額換算）
・日常清掃代	19,800円	（月額換算）
・無料インターネット代	21,582円	（月額換算）
・電気料金（平均）	6,000円	（月額換算）
・広告料	63,800円	（月額換算）
合計	138,036円	/月額

■　修繕履歴概要

確認中

■　固定資産税・都市計画税 / 年額　398,000円