定期借家

貸店舗・事務所(一部) ELK西新ビル 4F

福岡市空港線 西新 徒歩3分

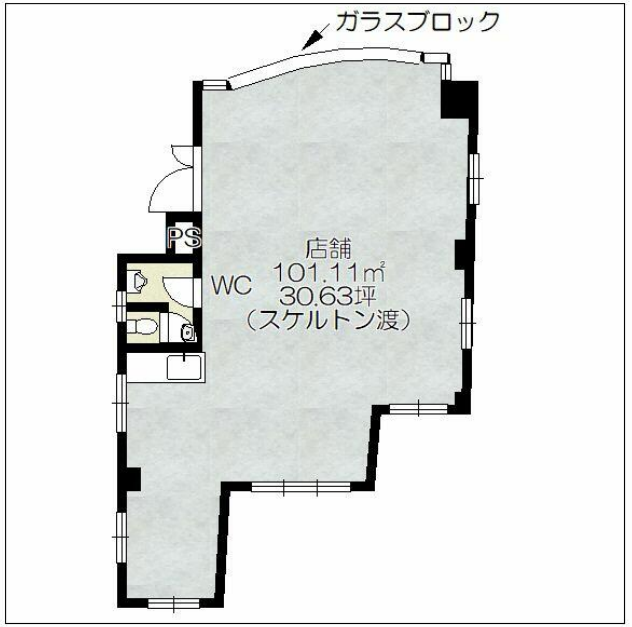












賃料 **36.74** 万円　礼金 なし　敷金 3ヶ月
敷引 3ヶ月　保証金 なし

ワンルーム	専有面積 壁芯101.11㎡	築年月 1989年05月

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市早良区西新４丁目3-22■建物構造・規模：ＲＣ 5階建/4階部分■契約期間：1年■現況：空■引渡可能時期：即時■駐車場：なし■保険等：要■ランニングコスト：水道料：2,200円/月■更新料：旧賃料 1.10万円■特徴：飲食店不可■備考：メディカルビルとなります。　メディカルビルとなりますので、クリニック開業の方に限ります。　定期借家５年の契約となります。（契約期間ご相談ください）

EQUIPMENT トイレ,エレベーター

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　95364855001　at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７
TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■手数料 借主：100%　客付：100%
■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.10.22