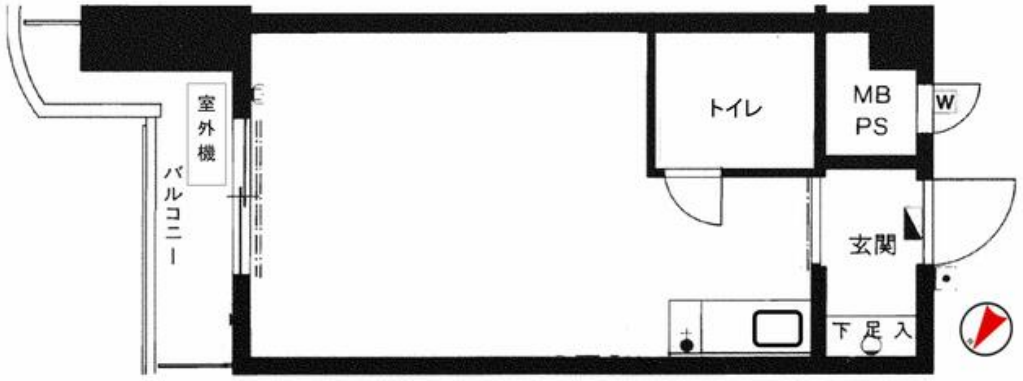
定期借家

貸事務所(一部) チサンマンション天神III 211

福岡市空港線赤坂 徒歩1分





賃料 9.90 万円 管理費等 なし

礼金 3ヶ月 敷金 3ヶ月
保証金 なし

ワンルーム	専有面積 21.66㎡	築年月 1980年02月

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市中央区大名２丁目4-38■建物構造・規模：ＳＲＣ 11階建/2階部分■契約期間：7年■現況：空■引渡可能時期：相談■駐車場：なし■保険等：要■その他一時金：鍵交換代（税別）：15,000円■備考：・短期解約違約金：１年未満賃料２ヶ月分、２年未満賃料１ヶ月分　・鍵交換代（税別）：１５，０００円　・保証会社：ふれんず宅建保証（初回保証料：月額総額家賃８０％、最低保証料：５０，０００円）、更新　・オートロック施錠時間：２１時～翌６時　・オートロック鍵は１本当たり１，５００円（税込）　・駐輪場：屋根付８００円／月、屋根無７００円／（２６．１０．１６空有）　・バイク　置き場：１，５００円／月（２６．１０．１６空有）サイズは共用部管理会社に要確認　・共用部管理会社：ＪＲ九州ビルマネージメント　０９２－６４５－１５７４　※事務所のみ　※エアコンはサービス設置　※掲載...詳しくはお問い合わせください

EQUIPMENT

トイレ,都市ガス,エアコン,オートロック

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 95428503001 at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７

TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■手数料 借主：100%　客付：100%

■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.10.21