貸店舗・事務所(一部) 小手門ビル(コテモンビル) 2号室 福岡市空港線大濠公園 徒歩4分

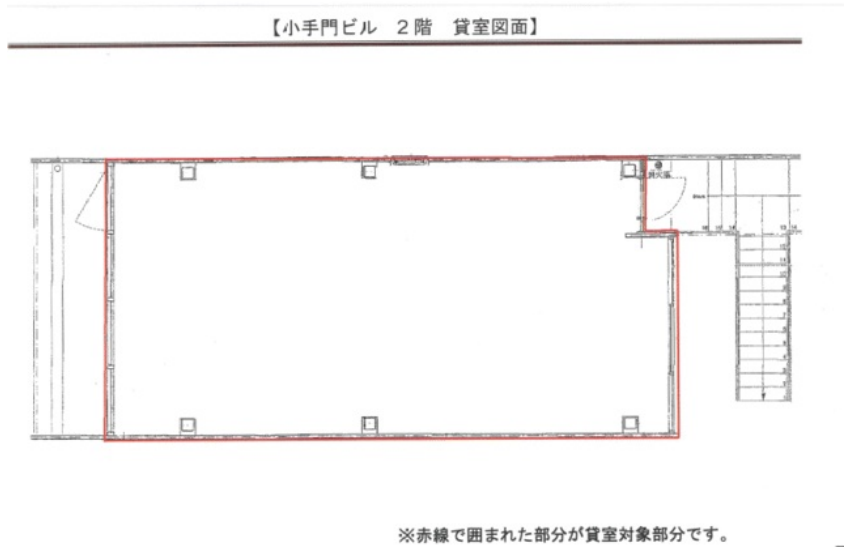












賃料 22.00 万円 管理費等 なし

礼金 2ヶ月　敷金 なし
敷引 なし　保証金 なし

専有面積	築年月	引渡可能時期
42.78㎡	2016年06月	相談

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市中央区大手門３丁目2-1■土地面積：125.82㎡■建物構造・規模：鉄骨造 3階建/2階部分■契約期間：2年■用途地域：商業地域■現況：空■駐車場：なし■保険等：要■主要採光面：南向き■更新料：3.30万円■賃貸保証：加入要 全保連株式会社１００％■特徴：飲食店不可 スケルトン 土日・祝日利用可■備考：・出店可能業者　事務所・物販（業種は相談要）※美容院等、薬剤使用の業種はＮＧ ・火災保険証券契約時提出要（管理会社にて保険代理店紹介可能） ・退去時スケルトン返し ・鍵交換代：要

LIFE INFORMATION

■福岡大濠郵便局まで340m
■福岡銀行湊町支店まで386m
■大濠公園まで686m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　69894726011　at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト
国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７
TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■客付会社さまへ 広告の料金に相当する額　賃料の100% 迄相談
■手数料 借主：100%　客付：100%
■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.11.11