貸事務所(一部) 東急ドエルアルス天神 801

福岡市七隈線 天神南 徒歩4分









賃料 **18.15** 万円 管理費等 なし

礼金 3ヶ月　敷金 なし
敷引 実費　保証金 なし

2K	専有面積 壁芯65.06㎡	築年月 1983年02月

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市中央区渡辺通５丁目23-2■建物構造・規模：ＳＲＣ 9階建/8階部分■間取内訳：洋２０／６Ｋ４■契約期間：1年■用途地域：商業地域■現況：空■引渡可能時期：相談■駐車場：なし■保険等：要■主要採光面：南東向き■ランニングコスト：24時間サポート：880円/月　自転車駐輪代：500円/月　50CC以下バイク：1,500円/月　50CC超バイク：3,000円/月■特徴：飲食店不可■備考：地下鉄七隈線天神南駅まで徒歩２分。エアコン２基設置済。照明器具はサービス設置。浴室利用禁止。事務所相談可（管理組合審査有）不特定多数の出入りの業種は不可。店舗利用禁止。インターネット光回線不可。

EQUIPMENT

B・T別,トイレ,収納スペース,給湯,都市ガス,エアコン

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　95429051001　at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７

TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■手数料 借主：100%　客付：100%

■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.11.08