定期借家

貸事務所(一部) 大島ビル 205

福岡市箱崎線 呉服町 徒歩17分

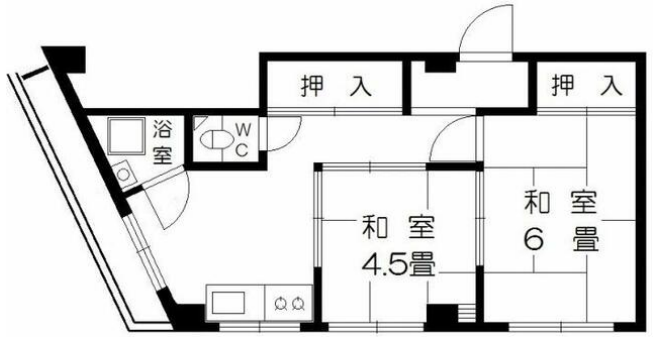












賃料 5.50 万円 管理費等 なし

礼金 なし 敷金 16.50万円
敷引 16.50万円 保証金 なし

2DK	専有面積 36.70㎡	築年月 1972年10月

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市博多区石城町17-1■建物構造・規模：ＲＣ 3階建/2階部分■間取内訳：和６／４．５■契約期間：2年■現況：空■引渡可能時期：即時■駐車場：なし■保険等：要■特徴：飲食店不可■備考：・定期賃貸借契約（２年・再契約型）再契約時事務手数料１５，０００円（税別） ・早期解約違約金 １年未満退去 家賃の１ヶ月分 ・鍵交換代（入居時）１４，０００（税別） ・全管協少額短期保険２年タイプ加入要 ・１ヶ月前解約予告（※但し、予告日が、１日～１５日の場合、翌月半月分家賃等発生、 １６日～末日の場合、翌月１ヶ月分家賃等発生） ・連帯保証人及び保証会社 加入必須 全保連（株） （初回１２０％プランｏｒ初回５０％で１３，０００円／年プラン） ・家賃等引落は、保証会社より口座振替 手数料３００円（税別）／月 ・照明器具が付いている場合はサービス設置品です。 ※現状...詳しくはお問い合わせください

EQUIPMENT トイレ,収納スペース

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 95411072001 at home

テンポスグループ不動産事業部 株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号 〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７
TEL：03-3525-4070 FAX：052-735-0322 定休日：年末年始

■手数料 借主：100% 客付：100%
■取引態様 媒介 ■情報公開日 2026.10.20