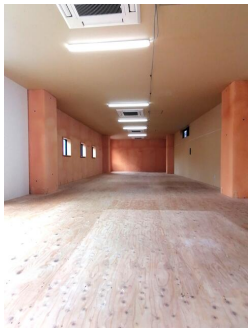
定期借家

貸店舗・事務所(一部)　ＴＯＰビルⅢ(トップビルスリー)

西鉄天神大牟田線 西鉄平尾 徒歩10分

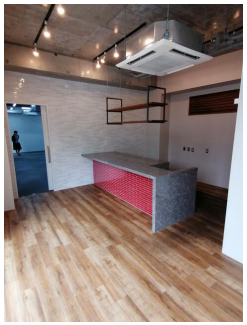


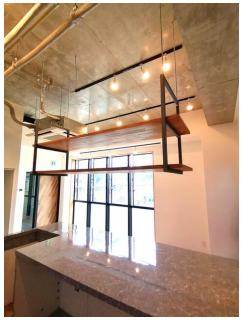


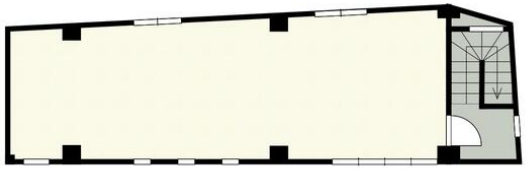


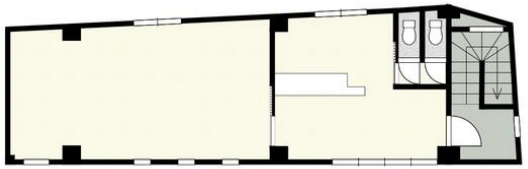












賃料 66.00 万円 管理費等 なし

礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月
敷引 なし　保証金 なし

専有面積	築年月	引渡可能時期
173.22㎡	2023年04月	相談

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市中央区清川３丁目16-24■建物構造・規模：ＲＣ 3階建/複数階 2階～3階部分■契約期間：5年■用途地域：商業地域■現況：空■駐車場：有　無料　空き3台■保険等：不要■トイレ：専有部分に男女別トイレあり■賃貸保証：加入要 ふれんず宅建保証等、月額賃料の５０％～。保証会社により費用変動あります。■備考：２階は、造作あり。現状渡しです。分割貸しもご相談致します♪■利用駅１：福岡市七隈線 渡辺通 徒歩13分■利用駅２：福岡市七隈線 薬院 徒歩15分

LIFE INFORMATION

■サニー那の川店まで399m
■ファミリーマート福岡...まで34m
■ツルハドラッグ高砂店まで148m
■福岡日赤前郵便局まで519m
■ＪＡ福岡市那の川支店まで374m
■福岡銀行平尾支店まで542m

EQUIPMENT

専有部分に男女別トイレあり,都市ガス,エアコン２台以上,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,駐車場３台分以上

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　69914434004　at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７
TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■手数料 借主：100%　客付：100%
■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.11.19