定期借家

貸店舗・事務所(一部) Shin-Watanabedori 301

福岡市七隈線渡辺通 徒歩3分

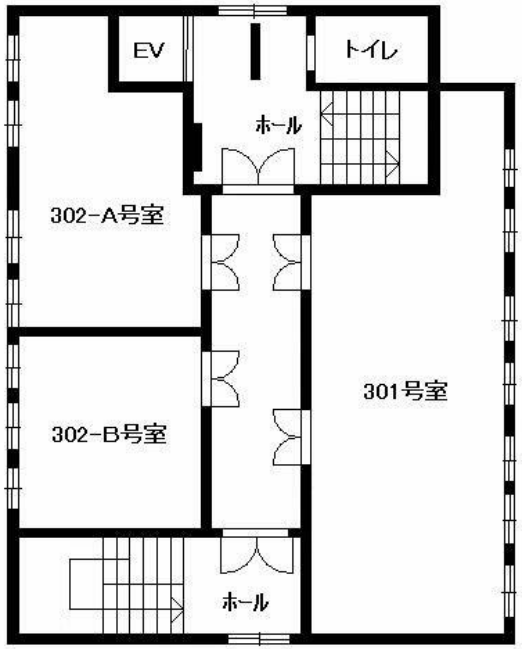












賃料 34.53 万円 管理費等 46,028円/月　礼金 なし　敷金 5ヶ月　敷引 実費　保証金 なし

専有面積	築年月	引渡可能時期
壁芯115.30㎡	1973年11月	相談

OUTLINE

■所在地：福岡県福岡市中央区渡辺通２丁目9-1■建物構造・規模：ＲＣ 4階建/3階部分■契約期間：5年■現況：空■駐車場：なし■保険等：要■ランニングコスト：ゴミ処理費：4,950円/月■特徴：飲食店不可■備考：※事務所、店舗（飲食店以外）での募集です。　※飲食店や、美容室などの水を使う業種ＮＧ

EQUIPMENT

B・T別,トイレ,収納スペース,給湯,エアコン,エレベーター

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　95417254001　at home

テンポスグループ不動産事業部　株式会社テンポスフィナンシャルトラスト

国土交通大臣免許（２）第９８００号　〒464-0858　愛知県名古屋市千種区千種３丁目７－７

TEL：03-3525-4070　FAX：052-735-0322　定休日：年末年始

■手数料 借主：100%　客付：100%

■取引態様 媒介　■情報公開日 2026.11.18